

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN TRÀ ÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 257.../TB-THADS

Trà Ôn, ngày 27 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 183/2020/QĐST-DS ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 420/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS, ngày 13 tháng 06 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn đầu tư Việt- Nhật;
Căn cứ Biên bản làm việc ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;
Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên của ông Lê Văn Tâm và bà Lê Kim Thanh; Địa chỉ: ấp Mỹ Trung, xã Thiện Mỹ, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long để bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 16, đường Thống chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc tách thửa số 01, tờ bản đồ số 7, diện tích 1650,9m², mục đích sử dụng Đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Mỹ Trung, xã Thiện Mỹ, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long do ông Lê Văn Tâm, bà Lê Kim Thanh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 588305 do UBND huyện Trà Ôn cấp ngày 27/7/2012.

Tài sản (cây trồng) gắn liền trên đất gồm: cây xoài 01 cây từ 2-3 năm tuổi; cây mít 02 cây từ 01-02 năm tuổi; cây nhãn 02 cây từ 2-3 năm tuổi; cây măng cụt 02

cây từ 3-5 năm tuổi; cây dừa 43 cây từ 08 năm -10 năm tuổi; cây chuối 12 bụi từ 1-2 năm.

Giá khởi điểm 191.139.000đ (Một trăm chín mươi một triệu một trăm ba mươi chín ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Năng lực pháp lý
- Năng lực kinh nghiệm;
- Năng lực tài chính
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 29 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại cơ quan Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long. Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 16, đường Thống chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T Vĩnh Long;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Trà Ôn;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Hoàng Vũ